

Бюджет содержания многоквартирного дома по адресу: г. Москва, Еропкинский пер., д.16.

на 2025-2026 год

Ставка - 201,44 руб. за кв.м.

ТСН «Еропкинский-16»

УТВЕРЖДАЮ  
 Председатель Правления  
 М.А. Фоменков  
 Одобрено общим собранием членом ТСН «Еропкинский 16»  
 Протокол № 13 от 24.04.2025  
 ЗА - 93,04 %; ПРОТИВ - 0,00 %; ВОЗДЕРЖАЛИСЬ - 6,96 %

Наименование статьи		Апрель 2025	Май 2025	Июнь 2025	Июль 2025	Август 2025	Сентябрь 2025	Октябрь 2025	Ноябрь 2025	Декабрь 2025	Январь 2026	Февраль 2026	Март 2026	2025-2026 План	13 943,90 кв.м.
Текущая деятельность															
110000	Поступления денежных средств по текущей деятельности	2 808 830	2 808 830	2 808 830	2 808 830	2 808 830	2 808 830	2 808 830	2 808 830	2 808 830	2 808 830	2 808 830	2 808 830	33 705 965	2 808 830
110300	Поступления от реализации услуг по эксплуатации	2 808 830	2 808 830	2 808 830	2 808 830	2 808 830	2 808 830	2 808 830	2 808 830	2 808 830	2 808 830	2 808 830	2 808 830	33 705 965	201,44
110301	Поступления от эксплуатации квартир	1 802 104	1 802 104	1 802 104	1 802 104	1 802 104	1 802 104	1 802 104	1 802 104	1 802 104	1 802 104	1 802 104	1 802 104	21 625 249	
110302	Поступления от эксплуатации нежилых помещений	440 585	440 585	440 585	440 585	440 585	440 585	440 585	440 585	440 585	440 585	440 585	440 585	5 287 021	руб за 1 м кв
110303	Поступления от эксплуатации машиномест	566 141	566 141	566 141	566 141	566 141	566 141	566 141	566 141	566 141	566 141	566 141	566 141	6 793 696	2025-2026 гг.
210000	Выбытия денежных средств по текущей деятельности	2 625 296	3 593 513	2 525 355	2 726 123	2 498 648	2 581 663	2 706 163	2 869 715	3 109 325	2 962 878	2 816 951	2 690 334	33 705 965	201,44
210100	Коммунальные платежи	396 320	308 076	373 348	392 647	346 641	429 656	492 387	717 709	877 319	755 151	663 506	516 890	6 269 650	37,47
210101	Оплата электроэнергии по договору с ПАО Мосэнергосбыт	233 656	201 343	302 580	323 990	304 878	342 537	266 990	307 505	382 649	359 675	247 036	179 487	3 452 327	20,63
210102	Оплата теплотенергии по договору с ОАО МОЭК	146 046	90 116	54 151	52 039	25 145	70 502	208 779	393 586	478 052	376 864	399 853	320 786	2 615 919	15,63
210103	Оплата водопотребления и водотвода по договору с АО Мосводоканал	16 617	16 617	16 617	16 617	16 617	16 617	16 617	16 617	16 617	18 613	16 617	16 617	201 403	1,20
210200	Расходы на оплату труда	760 531	1 521 062	760 531	760 531	760 531	760 531	760 531	760 531	760 531	760 531	760 531	760 531	9 886 900	59,09
210201	Зарплата постоянных работников	584 125	584 125	584 125	584 125	584 125	584 125	584 125	584 125	584 125	584 125	584 125	584 125	7 009 500	41,89
210202	Премияльный фонд к ЗП		584 125											584 125	3,49
210203	ЕСН	176 406	352 812	176 406	176 406	176 406	176 406	176 406	176 406	176 406	176 406	176 406	176 406	2 293 275	13,71
210300	Канцтовары, Офисная техника	17 000	17 000	17 000	17 000	17 000	17 000	17 000	17 000	17 000	17 000	17 000	17 000	204 000	1,22
210301	Канцтовары	12 000	12 000	12 000	12 000	12 000	12 000	12 000	12 000	12 000	12 000	12 000	12 000	144 000	0,86
210301	Компьютерная, офисная техника и средства связи	5 000	5 000	5 000	5 000	5 000	5 000	5 000	5 000	5 000	5 000	5 000	5 000	60 000	0,36
210400	Услуги по эксплуатации и ремонту зданий, сооружений и инженерных систем	1 113 618	1 433 618	1 113 618	1 113 618	1 113 618	1 113 618	1 113 618	1 113 618	1 113 618	1 113 618	1 113 618	1 113 618	13 683 416	81,78
210401	Услуги по эксплуатации и ремонту помещений	1 045 000	1 045 000	1 045 000	1 045 000	1 045 000	1 045 000	1 045 000	1 045 000	1 045 000	1 045 000	1 045 000	1 045 000	12 540 000	74,94
210402	Техническое обслуживание лифтов	37 632	37 632	37 632	37 632	37 632	37 632	37 632	37 632	37 632	37 632	37 632	37 632	451 584	2,70
210403	Мытье фасада		320 000											320 000	1,91
210404	Обслуживание и ремонт инженерных коммуникаций (электрика, канализация, вентиляция, пожарные сигнализации)	14 226	14 226	14 226	14 226	14 226	14 226	14 226	14 226	14 226	14 226	14 226	14 226	170 712	1,02
210405	Обращение с ТКО (вывоз мусора)	16 760	16 760	16 760	16 760	16 760	16 760	16 760	16 760	16 760	16 760	16 760	16 760	201 120	1,20
210500	Обслуживание систем контроля и безопасности в жилом комплексе "Еропкинский 16"	35 000	0	0	35 000	0	0	35 000	0	0	35 000	0	0	140 000	0,84
210501	Техническое обслуживание ворот (въезд на территорию ЖК, в гараже)	35 000			35 000			35 000			35 000			140 000	0,84
210600	Благоустройство в жилом комплексе "Еропкинский 16"	20 500	70 500	20 500	20 500	20 500	20 500	20 500	20 500	100 500	20 500	20 500	20 500	376 000	2,25
210601	Обслуживание аквариума в холле	12 000	12 000	12 000	12 000	12 000	12 000	12 000	12 000	12 000	12 000	12 000	12 000	144 000	0,86
210602	Химчистка штор в холлах		50 000											50 000	0,30
210603	Озеленение	8 500	8 500	8 500	8 500	8 500	8 500	8 500	8 500	8 500	8 500	8 500	8 500	102 000	0,61
210604	Новогодние и праздничные украшения									80 000				80 000	0,48
210800	Банк, услуги банка	11 150	11 150	11 150	11 150	11 150	11 150	11 150	11 150	11 150	11 150	11 150	11 150	133 800	0,80
210801	Плата за услуги и комиссии банка	11 150	11 150	11 150	11 150	11 150	11 150	11 150	11 150	11 150	11 150	11 150	11 150	133 800	0,80
210900	Представление налоговой и бухгалтерской отчетности в электронном виде через Интернет	0	0	0	0	0	0	4 800	0	0	18 750	0	0	23 550	0,14
210901	Предоставление Налоговой и Бухгалтерской отчетности в электронном виде, электронная подпись Председателя	0	0	0	0	0	0	4 800	0	0	18 750	0	0	23 550	0,14
211000	Связь, почтовые и курьерские услуги	10 890	10 890	10 890	10 890	10 890	10 890	10 890	10 890	10 890	10 890	10 890	10 890	130 680	0,78
211001	Почтовые расходы, курьерские расходы	10 890	10 890	10 890	10 890	10 890	10 890	10 890	10 890	10 890	10 890	10 890	10 890	130 680	0,78
211100	Информационные, консультационные и юридические услуги	118 318	118 318	118 318	118 318	118 318	118 318	118 318	118 318	118 318	118 318	119 756	119 756	1 422 690	8,50
211101	Аудиторские и консультационные услуги	35 000	35 000	35 000	35 000	35 000	35 000	35 000	35 000	35 000	35 000	35 000	35 000	420 000	2,51
211102	СПС Консультант Универсал	18 486	18 486	18 486	18 486	18 486	18 486	18 486	18 486	18 486	18 486	19 924	19 924	224 706	1,34
211103	Расходы на обслуживание программного обеспечения 1С, сайты	15 000	15 000	15 000	15 000	15 000	15 000	15 000	15 000	15 000	15 000	15 000	15 000	180 000	1,08
211104	Расходы по выгрузке информации на портал ГИС ЖОУ	3 300	3 300	3 300	3 300	3 300	3 300	3 300	3 300	3 300	3 300	3 300	3 300	39 600	0,24
211105	Аренда хостинг-площадки, домена e16-tsp.ru, 1С доступ к выгрузке в ГИС, Облако для 1С	4 802	4 802	4 802	4 802	4 802	4 802	4 802	4 802	4 802	4 802	4 802	4 802	57 624	0,34
211106	Судебные расходы	41 230	41 230	41 230	41 230	41 230	41 230	41 230	41 230	41 230	41 230	41 230	41 230	494 760	2,96
211107	Проектные работы некапитального характера, разработка документации, получение выписок	500	500	500	500	500	500	500	500	500	500	500	500	6 000	0,04
211200	Страхование	0	2 900	0	124 500	0	0	0	0	0	0	0	0	127 400	0,76
211201	Страхование ОПО	0	2 900	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2 900	0,02
211202	Страхование гражданской ответственности	0		0	124 500	0	0	0	0	0	0	0	0	124 500	0,74
211300	Налоги	40 000	0	0	20 000	0	0	20 000	0	0	0	0	20 000	100 000	0,60
211301	УСН	40 000	0	0	20 000	0	0	20 000	0	0	0	0	20 000	100 000	0,60
211400	Прочие расходы	101 970	100 000	100 000	101 970	100 000	100 000	101 970	100 000	100 000	101 970	100 000	100 000	1 207 880	7,22
211401	Непредвиденные расходы	100 000	100 000	100 000	100 000	100 000	100 000	100 000	100 000	100 000	100 000	100 000	100 000	1 200 000	7,17
211402	Питьевая вода в офис	1 970			1 970			1 970			1 970			7 880	0,05